

I. Bekanntmachung:V e r o r d n u n g

...../33

des Landratsamtes München über das Wasserschutzgebiet in den Gemeinden Aying und Brunnthal (Landkreis München) und Egmating (Landkreis Ebersberg) sowie in den gemeindefreien Gebieten Hofoldinger Forst und Höhenkirchner Forst (Landkreis München) für die öffentliche Wasserversorgung der Landeshauptstadt München durch das Spitzenwerk im Höhenkirchner Forst vom 08.11.1978

---

Das Landratsamt München erläßt auf Grund des § 19 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des Wassernaushaltsgesetzes (WHG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 16. Oktober 1976 (BGBl I S. 3017) i.V. mit Art. 35 und 75 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 7. März 1975 (GVBl S. 39), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1976 (GVBl S. 33) in Verbindung mit der Verordnung der Regierung von Oberbayern über die Bestimmung des Landratsamtes München als zuständige Behörde zur Festsetzung eines Wasserschutzgebietes für die öffentliche Wasserversorgung der Landeshauptstadt München durch das Spitzenwerk im Höhenkirchner Forst vom 10.9.1976 (RABl OB S. 126), folgende durch die Regierung von Oberbayern am 08.11.1978 Nr. 230-8459-M-4/78 genehmigte

V e r o r d n u n g

## § 1 Allgemeines

Zur Sicherung der öffentlichen Wasserversorgung für die Landeshauptstadt München wird in den Gemeinden Aying und Brunnthal (Landkreis München) und Egmating (Landkreis Ebersberg) sowie in den gemeindefreien Gebieten Hofoldinger Forst und Höhenkirchner Forst (Landkreis München) das in § 2 näher umschriebene Schutzgebiet festgesetzt. Für dieses Gebiet werden die Anordnungen nach §§ 3 bis 6 erlassen.

## § 2 Schutzgebiet

- (1) Das Schutzgebiet besteht aus
  - 6 Fassungsbereichen,
  - 1 engeren Schutzzone,
  - 1 weiteren Schutzzone.
  
- (2) Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 1 umschließt Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 2054/3, 2055, Gemarkung Peiß.  
Er hat ein Ausmaß von 50 x 50 m.
  
- (3) Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 1 a umschließt Teile des Grundstückes Fl.St.Nr. 2052/3, Gemarkung Peiß.  
Er hat ein Ausmaß von 50 x 50 m.
  
- (4) Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 2 umschließt Teile des Grundstückes Fl.St.Nr. 57/1, Gemarkung Höhenkirchner Forst.  
Er hat ein Ausmaß von 50 m x 50 m.
  
- (5) Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 3 umschließt Teile des Grundstückes Fl.St.Nr. 57/1, Gemarkung Höhenkirchner Forst.  
Er hat ein Ausmaß von 50 m x 50 m.
  
- (6) Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 4 umschließt Teile des Grundstückes Fl.St.Nr. 57/1, Gemarkung Höhenkirchner Forst.  
Er hat ein Ausmaß von 50 m x 50 m.
  
- (7) Der Fassungsbereich für den Horizontalbrunnen 5 umschließt Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1044, 1044/1, Gemarkung Egmatting und  
Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1064, 1065, 1066, 1071, 1072, 1074, Gemarkung Peiß.  
Er hat ein Ausmaß von 100 m x 160 m.

(8) Die engere Schutzzone umfaßt die Grundstücke Fl.St.Nr.

2050, 1100, 1110, 2060, 2061, 1074, 1091, 1131, 1142,  
1156, 2048, 999, 1078, 1083, 1096, 1101, 1109, 2046,  
1132, 1055, 1107, 1160, 2049 1/2, 2058, 2059, 2062,  
2072, 2074, 2049, 1059, 1098, 1099, 1082, 1079, 1123,  
1159, 1111, 1121, 1041, 1077, 1085, 1094, 1102, 1104,  
1127, 1137, 1141, 2053, 2056, 2057, 2065, 1080, 1120,  
1128, 1076, 1118, 1106 1/2, 1107 1/2, 1110 1/2, 1111 1/2,  
1112 1/2, 1113 1/2, 1116 1/2, 1117 1/2, 1118 1/2, 1119 1/2,  
1120 1/2, 1121 1/2, 1122 1/2, 1123 1/2, 1131 1/2, 1132 1/2,  
1133 1/2, 2052 1/2, 2053 1/2, 2054 1/2, 2055 1/2, 1035,  
1041, 1044, 1047, 1048, 1051, 1052, 1055, 1056, 1059,  
1060, 1063, 1064, 1065, 1066, 1071, 1072, 1074, 1084,  
1085, 1086, 2038, 2044, 1052, 1149, 1150, 1151, 1152,  
1153, 1156, 2047, 1047, 1129, 1130, 1044, 1091, 1131,  
1051, 1060, 1092, 1112, 1114, 1088, 1138, 1081, 1124,  
1125, 1105, 1075, 2047, 1063, 2052, 1097, 1106, 1133,  
2038, 2039, 1048, 1090, 1095, 1113, 1115, 1116, 1164,  
1067, 1056, 1087, 1089, 1117, 2044, 2045, 1052, 1128 1/2,  
1084, 1086, 1103, 2037, 2047 1/2, 2054, 2063, 2070,  
Gemarkung Peiß;

Fl.St.Nr. 57/1, 1044/1, 56, Gemarkung Höhenkirchner Forst;

Fl.St.Nr. 1025, 1044/1, 57/1, 822, 57, 1021, 1022,  
Gemarkung Egmatting;

und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1064, 1675, 1157,  
2075, 2048 1/2, 2079, 1126, 1192, 2051, 2000, 1034, 1035,  
1134, 1168, 1879, 2007, 2040, 2042, 2073, 2071, 2083,  
2055, 2067, 2084, 1143, 1040, 1133/3, 1139, 1144, 1149,  
1162, 1166, 2068, 1136, 1148, 1148/2, 1065, 2047 1/3,  
2052 1/3, 2054 1/3, 1149, 1156, 1168, 1879, 2007, 2042,  
2043, 2076, 1074, 1142, 1156, 1167, 1037, 1135, 1146,  
1039, 1066, 1140 1/2, 1071, 1043, 1072, 1178, 2039,  
1158, 2066, 2069, Gemarkung Peiß;

Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1034, 1035, 1015, 1016, 822/2, 1026, 1044, 1024, 1027, 1013, 1020, 1040, 1025, 1032, 1033, 1028, 1018, 1019, 1036, 1044/1, 1023, 1017, 1014, 1029, 1038, 1037, 1039, 1041, 1021, Gemarkung Egmatting;

(9) Die weitere Schutzzone umfaßt die Grundstücke Fl.St.Nr. 1171, 1023, 1055, 971, 1182, 1199, 2041, 2082, 1775, 974, 976, 989, 1024, 1057, 1145, 1161, 1172, 1173, 1180, 1183, 1198, 1204, 1210, 2006, 2008, 2064, 2077, 1897, 2081, 1181, 975, 1153, 1053, 1147, 1174, 2005, 1148/1, 980, 1150, 1151, 1152, 1163, 1165, 1207, 1200, 1061, 1176, 1201, 1203, 1205, 1897, 1898/1, 1925, 1150, 1151, 1152, 1153, 1169, 1171, 1172, 1202, 1206, 1209, 1211, 1213, 1878, 1880, 1898, 2004, 2005, 2008, 2009, 2010, 2064, 987, 1179, 1045, 979, 1154, 1175, 1169, 978, 990, 1799, 1026, 988, 1797, 1800, 1140, 1206, 1208, 986, 1177, 1211, Gemarkung Peß;

Fl.St.Nr. 2170, 2495 1/2, 2498, 2490, 2491, 2488, 2167/1, 2168/1, 2168, 2485, 2487, 2489, 2492, 2493, 2495, 2169, 2494, 2497, 2496, Gemarkung Hofolding;

Fl.St.Nr. 3, 4, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, Gemarkung Hofoldinger Forst.

und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1184, 1675, 1157, 2075, 2009, 2043, 2079, 1126, 1192, 2051, 2000, 1760, 1793, 1800, 962, 972, 977, 994, 1030, 1036, 1134, 1168, 1186, 1209, 1879, 2007, 2040, 2042, 2073, 2003, 2071, 2083, 2004, 2067, 2084, 970, 1197, 1143, 2010, 1133/3, 1139, 1144, 1149, 1162, 1166, 2068, 1893, 1136, 1148, 1148/2, 1133 1/2, 1149, 1156, 1168, 1879, 2042, 2043, 1798, 2076, 1213, 1142, 1156, 973, 1167, 1880, 1135, 1146, 1185, 1140 1/2, 1178, 2039, 1158, 1878, 2066, 2069, Gemarkung Peiß

Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 2168, 2167, 2166, 2173, 2172, 2174, 2171, Gemarkung Hofolding;

Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 5, 9, Gemarkung Hofoldinger Forst

- (10) Die für die Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 46, Gemarkung Hofoldinger Forst, Fl.St.Nr. 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, Gemarkung Hofolding und Fl.St.Nr. 1139, 1140, 1142, 1143, 1144, Gemarkung Peiß über die in dieser Verordnung festgesetzten Ge- und Verbote hinausgehenden Ge- und Verbote der Verordnung des Landratsamtes München über das Wasserschutzgebiet in den Gemeinden Hofolding, Peiß und in dem gemeindefreien Gebiet Hofoldinger Forst (Landkreis München) für die öffentliche Wasserversorgung der Gemeinde Hofolding vom 28.12.1976 (Amtsblatt des Landkreises München Nr. 2/77) i.d.F. der Änderungsverordnung vom 16.1.1978 (Amtsblatt des Landkreises München Nr. 4) bleiben unberührt.
- (11) Die Grenzen des Schutzgebietes sind in dem im Anhang (Anlage 1) veröffentlichten Lageplan eingetragen. Im übrigen ist ein Lageplan im Maßstab 1 : 5000 in den Landratsämtern München und Ebersberg und in den Gemeindekanzleien Brunenthal, Aying und Egmatting niedergelegt; er kann dort während der Dienststunden eingesehen werden.
- (12) Veränderungen der Grenzen oder der Bezeichnungen der in den Absätzen 2 bis 9 genannten Grundstücke berühren die festgesetzten Grenzen der Schutzzone nicht.
- (13) Der Fassungsbereich ist durch eine Umzäunung, die engere Schutzzone ist, soweit erforderlich, in der Natur in geeigneter Weise kenntlich gemacht.

### § 3 Verbotene oder nur beschränkt zulässige Handlungen

(1) Es sind

	Im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
<u>1. Land- und forstwirtschaftliche Nutzungen, Gartenbau</u>			
1.1 natürliche (organische) Düngung, Nutzung	verboten	-	-
1.2 Lagerung organischer Düngstoffe, offene Lagerung von Mineraldünger, Überdüngung	v e r b o t e n		-
1.3 Massentierhaltung	v e r b o t e n		
1.4 landwirtschaftliche Abwasserverwertung	v e r b o t e n		
1.5 Verwendung von chemischen Mitteln zur Bekämpfung von Schädlingen, Pflanzenkrankheiten, Unkraut oder unerwünschtem Aufwuchs	verboten	Die Anwendungsverbote und -beschränkungen in der "Verordnung über Anwendungsverbote und -beschränkungen für Pflanzenschutzmittel" i.d.F. v.31.5.74 (BGBl I S.1204) sind zu beachten; soweit dort die Anwendung nach Maßgabe der "Vorbemerkung" zulässig ist, sind zuständige Behörde die Kreisverwaltungsbehörde und Zone III die weitere Schutzzone im Sinne dieser Verordnung.	
1.6 Verwendung von Stoffen, die dazu bestimmt sind, die Lebensvorgänge von Pflanzen zu beeinflussen, ohne ihrer Ernährung zu dienen, ausgenommen Stoffe nach § 3 Abs.1 Nr.1.5 dieser Verordnung (Wachstumsregler)	verboten	verboten, sofern nicht vom Amt für Landwirtschaft (Amt für Landwirtschaft und Bodenkultur, Amt für Landwirtschaft und Tierzucht) oder von der Bayer.Landesanstalt für Bodenkultur und Pflanzenbau im Einvernehmen mit dem Bayer.Landesamt für Wasserwirtschaft für unbedenklich erklärt.	

	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
3.6 Feldsilage mit Gär- saftanfall zu betreiben	v e r b o t e n		
3.7 Trockenaborte zu errich- ten	v e r b o t e n		
3.8 Abwasser durchzuleiten	v e r b o t e n		-
3.9 Leitungen für wasserge- fährdende Stoffe im Sinne des § 19 a Abs.2 WHG zu errichten und zu betrei- ben	v e r b o t e n		
3.10 Abwasser einschließlich Kühlwasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
3.11 von Straßen- oder Ver- kehrsflächen abfließendes Wasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
4. <u>Bergbau, Straßenbau, Plätze mit besonderer Zweckbestim- mung</u> 4.1 Bergbau	verboten	verboten, wenn durch ihn gute Deckschichten zerrissen oder durch ihn Ein- mündungen oder offene Wasseran- sammlungen her- beigeführt wer- den.	-
4.2 Bohrungen durchzuführen	v e r b o t e n		
4.3 Straßen, Wege, Plätze so- wie Parkplätze zu er- richten oder zu erweitern	verboten	verboten, aus- genommen öffentli- che Feld- und Waldwege, be- schränkt öffent- liche Wege und Eigentümerwege	-

(2) Die Ausnahme ist widerruflich; sie kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden werden und bedarf der Schriftform.

(3) Im Falle des Widerrufs kann das Landratsamt - ~~Neustadt~~  
München ..... vom Grundstückseigentümer verlangen, daß der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz der Wasserversorgung erfordert.

#### § 5 Beseitigung und Änderung bestehender Einrichtungen

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken haben die Beseitigung oder Änderung von Einrichtungen, die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung bestehen und deren Bestand, Errichtung, Erweiterung oder Betrieb unter die Verbote des § 3 fallen, auf Anordnung des Landratsamtes - ~~Neustadt~~  
München ..... zu dulden, sofern sie nicht schon nach anderen Vorschriften verpflichtet sind, die Einrichtung zu beseitigen oder zu ändern.

#### § 6 Duldungspflicht

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben zu dulden, daß die Grenzen des Fassungsgebietes und der Schutzzonen durch Aufstellen oder Anbringen von Hinweiszeichen kenntlich gemacht werden.

#### § 7 Entschädigung

Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung eine Enteignung darstellt, ist hierfür nach den §§ 19 Abs.3, 20 WHG und Art.74 BayWG Entschädigung zu leisten.



§ 8 Ordnungswidrigkeiten

Nach § 41 Abs. 1 Nr. 2, Abs. 2 WHG kann mit Geldbuße bis zu hunderttausend Deutsche Mark belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig

1. einem Verbote nach § 3 Abs. 1 und 2 zuwiderhandelt
2. eine nach § 4 ausnahmsweise zugelassene Handlung vornimmt, ohne die mit der Ausnahme verbundenen Bedingungen oder Auflagen zu befolgen.

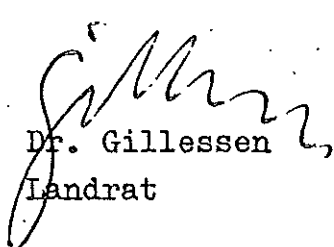
§ 9 Inkrafttreten, Außerkrafttreten

(1) Diese Verordnung tritt am 01. Dezember 1978 in Kraft.

(2) Gleichzeitig tritt die Regierungsbezirksverordnung über die Festsetzung eines Wasserschutzgebietes für das Spitzenwerk der Landeshauptstadt München im Höhenkirchner Forst in den Gemeinden Peiß und Hofolding (Landkreis München) sowie Egmating (Landkreis Ebersberg) und in den gemeindefreien Forstbezirken Hofolding und Höhenkirchen vom 27. Aug. 1968 (RABl OB S. 107) außer Kraft.

München, 08.11.1978

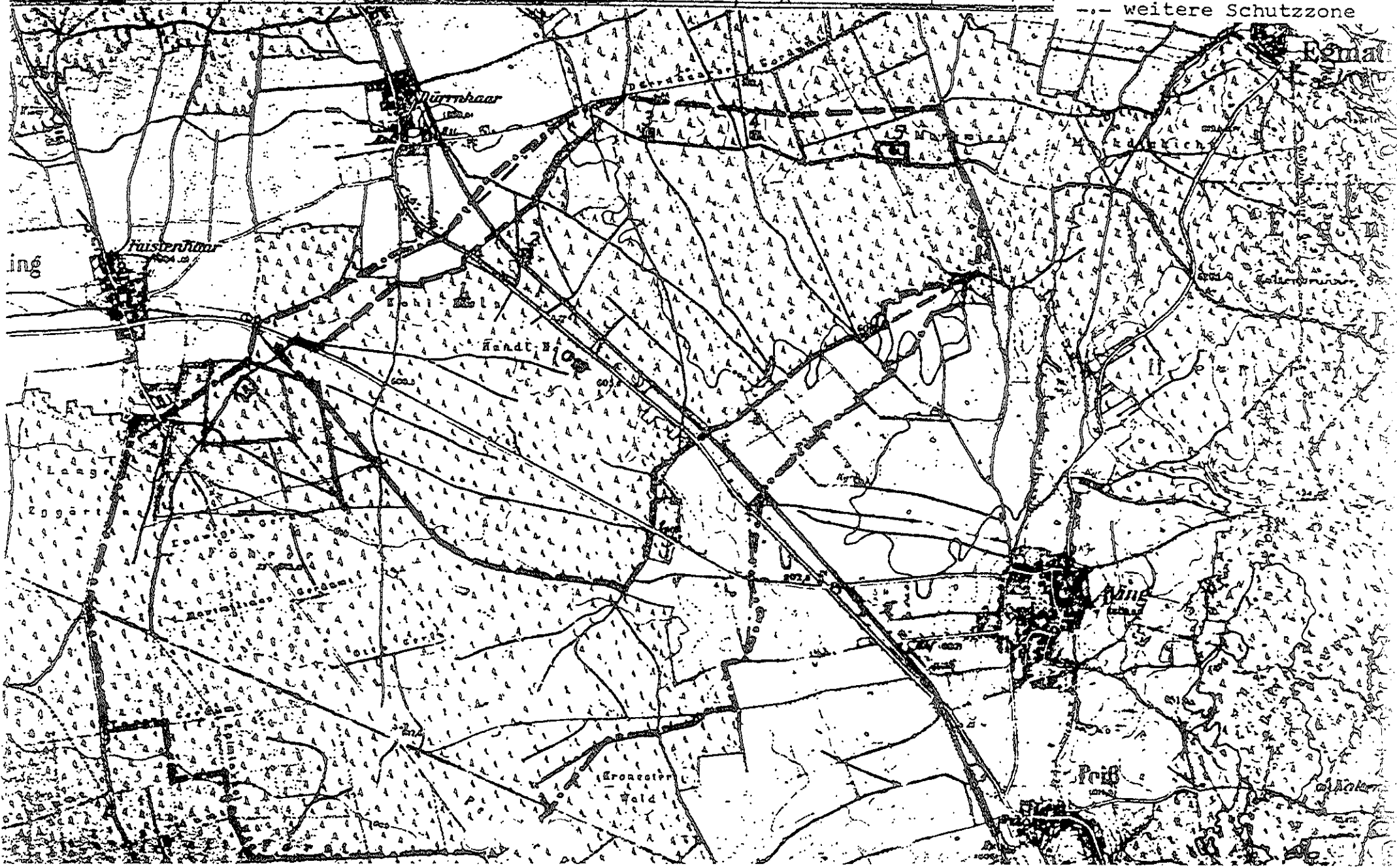
Landratsamt München

  
Dr. Gillessen

Landrat

79 80 81 82 83  
Zurrieding

- Fassungsgebiete
- engere Schutzzone
- weitere Schutzzone



Änderungsverordnung vom 12.03.1980, bekannt  
gemacht im Amtsblatt Nr. 8 vom 18.04.1980

UMWELT UND VERKEHR

Nr. 68 / Verordnung zur Änderung der Verordnung des Landratsamtes München über das Wasser-  
schutzgebiet in den Gemeinden Aying und Brunnthai (Landkreis München) und Egmating  
(Landkreis Ebersberg) sowie in den gemeindefreien Gebieten Hofoldingner Forst und  
Höhenkirchner Forst (Landkreis München) für die öffentliche Wasserversorgung der  
Landeshauptstadt München durch das Spitzenwerk im Höhenkirchner Forst vom 8. 11.  
1978

Das Landratsamt München erläßt aufgrund des § 19 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des  
Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 16. Oktober 1976  
(BGBl. I S. 3017), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. 12. 1976 (BGBl. I S. 3341)  
i.V. m. Art. 35 und 75 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) i.d.F. der Bekanntmachung  
vom 7. März 1975 (GVBl. S. 39), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1976  
(GVBl. S. 33) in Verbindung mit der Verordnung der Regierung von Oberbayern über  
die Bestimmung des Landratsamtes München als zuständige Behörde zur Festsetzung  
eines Wasserschutzgebietes für die öffentliche Wasserversorgung der Landeshaupt-  
stadt München durch das Spitzenwerk im Höhenkirchner Forst vom 10.9.1976 (RABl  
OB S. 126), folgende durch die Regierung von Oberbayern mit Schreiben vom 12.2.1980  
Nr. 235 - 8459 M genehmigte

V e r o r d n u n g :

§ 1

Die Verordnung des Landratsamtes München über das Wasserschutzgebiet in den Gemeinden  
Aying und Brunnthai (Landkreis München) und Egmating (Landkreis Ebersberg) sowie  
in den gemeindefreien Gebieten Hofoldingner Forst und Höhenkirchner Forst (Landkreis  
München) für die öffentliche Wasserversorgung der Landeshauptstadt München durch  
das Spitzenwerk im Höhenkirchner Forst vom 8.11.1978 wird wie folgt geändert:

§ 2 Abs. 4 erhält folgende Fassung:

Der Fassungsbereich für den Vertikalbrunnen 2 umschließt das Grundstück Fl.St.Nr.  
2047/3 Gemarkung Peiß und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 2047, 2048 1/2 Gemarkung  
Peiß.  
Er hat ein Ausmaß von 50 m x 50 m.

§ 2

Diese Verordnung tritt am 1. Juni 1980 in Kraft.

München, den 12.3.1980  
Landratsamt München

Dr. Gillessen  
Landrat